

WikiVermon suunnittelukumppanina alueen asukkaat

Perkkaalle suunnitellaan 2000 asukkaan aluetta, josta ruotsalainen arkkitehtitoimisto on tehnyt kaavaehdotuksen. Jo ennen kuin asiaa käsiteltiin kaupunkisuunnittelulautakunnassa, alueen asukkaat pääsivät ottamaan kantaa suunnitelmaan. Ja miellä tavalla! Arkkitehtiyliopilas Peter Tattersallin kehittämään Wiki-työpajatyöskentelyyn osallistuneet kymmenkunta leppävaaralaista saivat muokata arkkitehtien suunnitelmasta omannäköisensä alueen. Myös kaupunkisuunnittelulautakunnan jäsenille järjestetään oma Wikipajansa. Hankkeen takana on Espoon kaupunkisuunnittelu ja 4V-hanke.

Toisilleen tuntemattomat leppävaaralaiset kokoontuivat kirjastoon, eikä aikaakaan, kun uutta ideaa alkoi syntyä. Yksimielisesti arkkitehtisuunnitelmia pidettiin tylsinä. Kaikki talot vaikuttivat samankorkuisilta ja korttelit toistensa kaltaisilta. "Eihän lapsi täällä osaisi kotiinsa, niin samannäköisiä ovat", kommentoi joku siirtäessään palikoita uuteen järjestykseen.

Palkkaleikki

Ensimmäisessä tapaamisessa oli Leppävaaran entinen aluearkkitehti, nykyinen aluepäällikkö Ossi Keränen. Uusi aluearkkitehti Lotta Kari-Pasonen oli kaikkina kolmena kokou-

miskertana.

Työskentelimme kolmessa ryhmässä. Materiaalina meillä oli kolme pohjaa alueesta ja niihin arkkitehtitoimiston suunnittelemat talot – ja paljon puupalikoita. Jokainen ryhmä työskenteli muutaman minuutin yhden kohteen parissa ja siirtyi jatkamaan toisen ryhmän työtä. Näin kaikki pääsivät ja tekemään yhteistyötä.

Yhteisöllisyys korostui asukkaiden suunnitelmissa. Yhteisen tilan tarve oli ilmeinen. Moni mainitsi esikuvaksi Albergan Esplanadin, jossa on nyt leikki- ja luistelupaikka sekä kahvila.

Jälki-istunnossa korostimme, että alueella pitää viihtyä niin nuorten kuin vanhojen. Jos asukas elämäntilanteen muuttuessa haluaa muuttaa, uusi koti voisi löytyä jopa samasta talosta.

Monimuotoinen ympäristö oli tavoitteenamme. Monikonpuron uoman halusimme kulkevan alueen halki. Talojen korkeuseroja muutettiin ratkaisevasti. Jokainen ryhmä lisäsi kerroksia ja torneja, mutta myös mataloitti rakennuksia. Ideoitiin saunoja ja puutarhoja katoille. Talojen korkeuseroilla haluttiin elävöittää tasaiselle ranta-alueelle tulevaa yhteisöä. Ihailimme lopputulosta, jossa korttelit erosivat toisistaan.

Vihreys oli suunnitelmissa päivän sana. Autot haluttiin joko maan alle tai erillisiin parkkitaloihin. Energiaratkaisuihin olisimme jaksaneet keskustella enemmänkin, mutta siihen ei ollut mahdollisuutta. Silti monissa ideoissa vilahtelivat aurinkopaneelit.

Jälki-istunnossa jatkoimme autottomuuden ideointia. Olimme yhtä mieltä, että harva kävelee Vermosta Selloon. Siksi ehdotettiin, että Sellon pitäisi tulla asukkaiden luo ja järjestää isojen ostosten kotiinkuljetus ja tarjota Ikean tapaan asukkaille kuljetusta. Silloin ei vielä tiedetty, että tällainen palvelu on tulossa Espooseen.

Halusimme myös viljelypalstoja. Puolikin aaria, jopa pienempikin voisi riittää, kun vain olisi paikka, missä kuopia maata. Ryhmän jälki-istunnossa toivottiin, että talojen pihoja ei tehtäisi niin valmiiksi kuin ne nykyisellään ovat, vaan osa jäisi asukkaiden toteutettavaksi.

Jäämme mielenkiinnolla seuraamaan, näkyvätkö kätemme jäljet alueen toteutuksessa. Yhtä mieltä olimme siitä, että tällainen asukkaiden ideointi on paljon rakentavampaa kuin pitkään jatkuvat valituskierreet.

Teksti: Pirjo Toivonen

Kuvat: Espoon kaupunkisuunnittelukeskus

WikiVermo

Osallistavan kaupunkisuunnitteluprojektin loppuraportti
Tina Peter Tattersall 24.11.2009



Ostokset kotiin

Espoon alueella käynnistyy Seulo Kauppakassi -palvelu. Aluksi on mahdollista tilata Internetin kautta kotiin suuret, painavat ja hankalasti kuljetettavat kodin ostokset. Lähiviikkojen aikana voi samassa kuljetuksessa tilata myös esimerkiksi ruokaostokset.

Espoon Suurpellon kerrostaloihin valmistuu alakertaan asukkaiden yhteiset palvelueteiset, joihin tilatut toimitukset voidaan hoitaa keskitetysti. Erityisesti lapsiperheille ja vanhusten arkeen palvelu sopii.

Super Life lab -hankkeesta totta

"Varmasti toteutuu. Siihen pyritään, että ensi vuonna saadaan psetityksi lapio maahan", toimitusjohtaja Tommi Tuominen sanoo. Hän luotaa tulevaa huvikeskushanketta Perkkaalle. Tuomisen mukaan alkuperäinen suunnitelma on voimassa. Kompleksiin on tulossa Expo-areena, kylpylähotelli, kiipeilykeskus, leffakeskus, ravintoloita ja kauppoja. "Sokerikuorrutuksena vielä lasketelumäki."

Tuomisen mukaan Super life labista on tulossa osa Leppävaaran keskusta sen saumattomana osana. Hän muistuttaa, että vapaa-ajan palvelut tulevat nyt sinne, missä ihmisetkin ovat ja hyvien kulkuyhteyksien varrelle.



Lopullinen luonnos



BIG MAN'S BEST FRIEND
MR. BIG
ISOJEN & PITKIE MIESTEN VAATELIKE
HELSINKI • City-Center • Itäkeskus • Outlet
Hiltsaajankatu 7 • ESPOO • Sello 2.krs. •
VANTAA • Jumbo • TAMPERE • Koskikeskus •
TURKU • Humalistenkatu 10 •
VERKKOKAUPPA • www.mrbig.fi



Perkkaan Huolto
toivottaa asiakkailleen
rauhallista joulua ja
iloista vuotta 2010!

Kiinteistöjen huoltoa ja
isännöintiä vuodesta 1972

Miekkä 2
02600 Espoo
puh. (09) 540 4910

AVARA
Isännöinti

Avara Isännöinnistä saat muun muassa
energiatodistukset, PTS-katselmuksot, kuntoarviot,
tekniset kiinteistökatselemukset, Motivan mukaiset
energiakatselmuksot ja valvontatyöt rak-livia,
asunto-osakeyhtiöihin sekä liike- ja toimintoihin.

Avara Isännöinti Oy
Kivenhakkajankuja 1, 02650 Espoo
puhelin 0201 774 654, faksi 0201 774 599

avara.fi