

# 4V-hanke

Välitä, Vaikuta, Viihdy, Voi hyvin

## Vuokratalotyön pääsuunnitteluryhmä

16.6.2010



Helsingin kaupunki



VANTAAN KAUPUNKI  
VANDA STAD



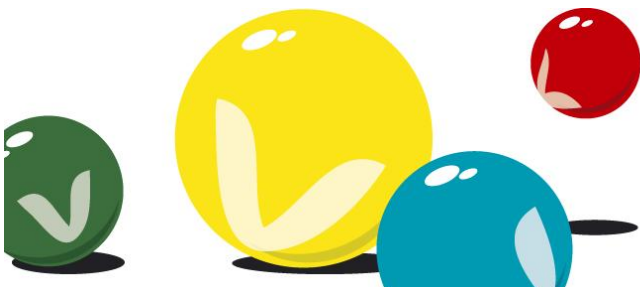
Uudenmaan liitto  
Nylands förbund



Euroopan unioni  
Euroopan aluekehitysrahasto

# Iltapäivän ohjelma

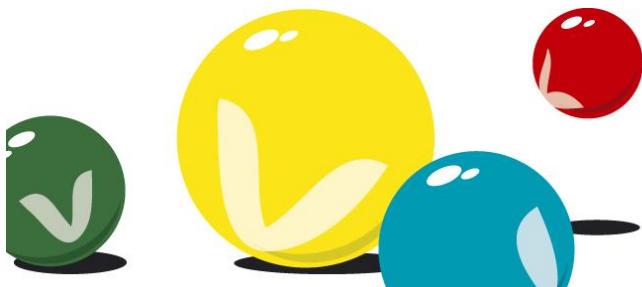
- Ympäristökatselmoinnit (Risto Saarikivi)
  - Helsingin yhtiöiden kokemuksia
  - Espoonkruunun ja VAV Asuntojen kokemuksia työkalupakista ympäristöohjelman päivittämisen apuvälineenä
- Hankkeen kuulumiset: asukasosallisuuden kokeilut ja julkaisut vuokratalotyön saralla



# Hankkeessa tapahtunutta

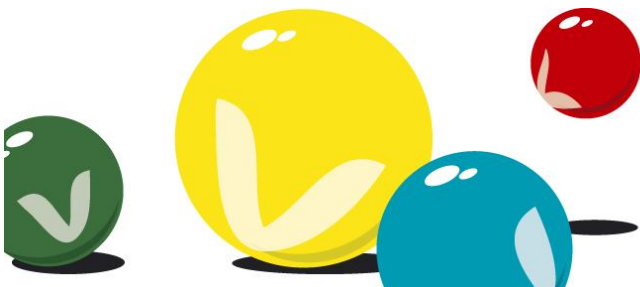
## Kestävä asuminen –työseminaari 27.5.2010

- Yhteistyössä Suomen Luonnonsuojeluliiton kanssa
- Paikalla useita asumisen kattojärjestöjä ja muita asiantuntijoita
- Aiheina:
  - Vuokratalojen kestävän asumisen työkalupakki
  - SLL:n kestävän asumisen teesit



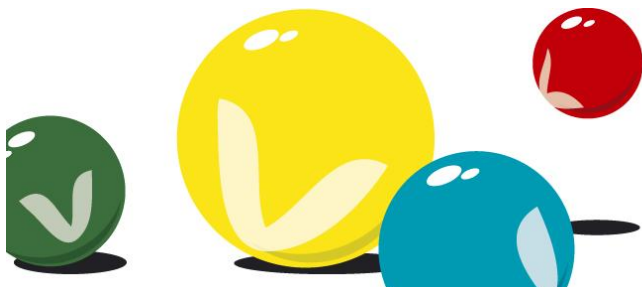
# Hankkeessa tapahtunutta - asukasosallisuuden kokeilut

- Yhteensä 3 kunnassa n. 20 eri kokeilua. Parhaat tulevat sisällymään tuotettaviin materiaaleihin hyvinä käytäntöinä.
- Jaettavissa seuraaviin aiheisiin:
  - Asukastoiminnan startit (kerhot yms.)
  - Asukaslähtöiset pihailat, -katselmukset ja -suunnitelmat
  - Asukastapahtuma-malleja; mkl. kestävä kehitys osana eri mittakaavan tapahtumia
  - Tavaroiden yhteiskäyttö
- Joka kaupungissa lisäksi muita yksittäisiä kokeiluita



# Hankkeessa tapahtunutta Viestintä ja vuorovaikutus -koulutukset

- Yhteistyössä Koulutusyhtiö Kirsikkapuisto Oy:n kanssa
- Koulutuspaketit
  - henkilökunnalle ja asukasaktiiveille (erityisesti ympäristöekspertit)
  - vertaiskoulutuksia
- Testattu Espoonkruunussa ja VAV Asunnoissa talven ja kevään aikana - saatu palaute ollut positiivista
- Koulutuspaketit jatkossa kaikkien käytettävissä



# Hankkeen asumiseen liittyvät julkaisut

- Valmistuvat 2010 aikana - [www.4v.fi/julkaisut](http://www.4v.fi/julkaisut)
- Kestävän asumisen työkalupakki vuokrataloyhtiöille
- Onko keke kotona? Opas kestävään asumiseen
  - asukkaille ja asukastoimikunnille
- Vinkkejä asumiseen –opas
  - selkosuomeksi, erityisesti maahanmuuttajille
  - käännöksiä tulossa



**OIKEUTESI JA VASTUUSI**

**Sinulla on oikeus kotirauhaan ja viihtyisään asumiseen. Sinulla on myös oikeus vaikuttaa kotitalosi asioihin.**

Tärkein velvollisuutesi on maksaa vuokra joka kuukausi. Muista maksaa apuina myös muut asumiseen liittyvät maksut, kuten autopaikka-, sauna- ja pyykkipaikkamaksut.

Toimi talon yhteisten järjestysasiain mukaan. Näin sopi sille ja asumisen on viihtyisämpää.

Olet vastuussa kodistasi. Et ole vastuussa: pidä se siistinä ja ehjänä. Vuokralainen on aina vastuussa omista tai vieraidensa aiheuttamista vahingoista.

Ilmoita asunon vioista ja vahingollisuuksista aina huoltoon. Siisästä ilmoita kerrotaan mahdollisista jatkotoimenpiteistä.

Jos unohdit tai kadotat kotinumerosi, ulko-ovensa tai ilmoituslupalle on yhteystiedot, joista saat apua.

**Osallistu asukastoimintaan**

Talon tapahtumissa voit tutustua muihin talon asukkaisiin. Asukastoimintaan osallistamalla päätät vaikuttamaan talosi asioihin, esimerkiksi yhteisten tilojen käyttöön. Talossa järjestettävistä tapahtumista saat tietoa talon ilmoitustaululta ja asukastoimikunnalta.

**ASUKASTOIMIKUNTA**

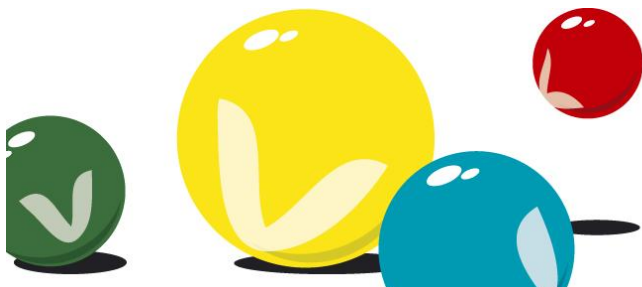
Asukastoimikunnan jäsenet ottavat kantaa talon asioihin, apuna yhteisten tilojen käytössä sekä järjestävät tapahtumia ja pihajuhlia.

**ASUKKAAT**

Sinut kutsutaan kerran vuodessa asukastoimikunnan kokoukseen. Kokouksessa valitaan luottamushenkilöt ja asukastoimikunta.

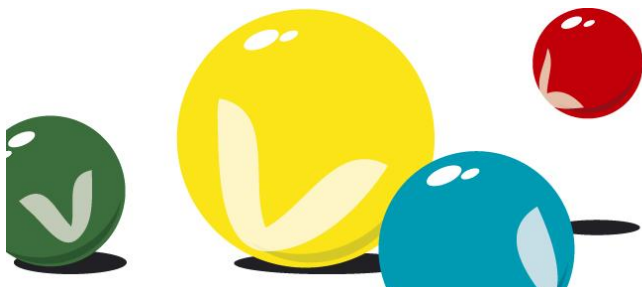
**TALOYHTIÖ**

Asukastoimikunta on yhteinen toimintajärjestelmä, jota vie eteenpäin asukkaiden mielipiteitä ja toiveita.



# Hankkeen asumiseen liittyvät julkaisut

- Rapussa raikaa - rappuvinkit
- Koulutuspaketteja:
  - viestintä ja vuorovaikutus
  - kestävä asuminen
  - energia & vesi asumisessa
  - jätteet ja niiden vähentäminen
- Videoklippejä asumisen arjen haasteista
- 3 opinnäytetyötä
  - teemoina yhteisöllisyys vuokra-asumisessa ja ympäristövastuulliseen asumisen kehittäminen



Tarpeita? Ideoita? Palautetta?

Kiitokset yhteistyöstä kevään aikana  
ja aurinkoista kesää!

Yhteisöllisyyskoordinaattorit  
Hanna Lilja, Tuija Hyyrynen ja Ville Heinilä

